

Ausgabe 1 / März 2015

# bei uns

WOHNEN MIT HAMBURGER GENOSSENSCHAFTEN



Besser als gewohnt

Walddörfer  
Wohnungsbau-  
genossenschaft eG



„Walddörfer  
Familihtag“ am  
12. Juli 2015

► 03

„Walddörfer Schöner  
Wohnen“

► 03

# GENOSSENSCHAFTS-AWARD AUSZEICHNUNG



# HILFREICHES MITEINANDER



Besser als gewohnt

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

**Während anderenorts Menschen gegen eine vermeintliche Islamisierung demonstrieren, zeigen sich die Hamburger weltoffen, tolerant und hilfsbereit.**

Mehr als 1.000 Hamburger unterstützen ehrenamtlich die Flüchtlingsinitiativen, die es in vielen Stadtteilen Hamburgs gibt. Sie organisieren den Deutschunterricht, helfen bei Behördengängen oder richten Spielzimmer ein. Auch die Hamburger Genossenschaftsmitglieder sind höchst aktiv, wenn es um Hilfe für sozial Schwächere in der Nachbarschaft geht. Das zeigen die zahlreichen

Projekte und Initiativen, die für den Genossenschafts-Award eingereicht wurden. Auch bei all jenen, die dieses Mal noch nicht ausgezeichnet wurden, möchten wir uns sehr herzlich für ihre großartige, ehrenamtliche Arbeit bedanken. Das gilt ausdrücklich auch für die spontane Nachbarschaftshilfe, die vielerorts ganz selbstverständlich ist. Diese in die Tat umgesetzte Mitmenschlichkeit hat nicht zuletzt die Genossenschaftsidee zu einem modernen Erfolgsmodell werden lassen. Das gutnachbarschaftliche Miteinander setzt einen kräftigen Akzent gegen soziale Kälte, Spekulation und Ausgrenzung. Wenn

es um das hilfreiche Miteinander geht, sind die Mitglieder der Hamburger Genossenschaften richtig gut. Dafür herzlichen Dank!

## IHRE REDAKTION



Foto: Kokhanchikov/fotolia.com



**05** „Wir wollen Flüchtlingen helfen, sich im Quartier zurechtzufinden“



**11** Shareconomy – teilen statt besitzen



**12** Genossenschafts-Award für sozial engagierte Nachbarn

## UNSERE GENOSSENSCHAFT

- 03 ▶ Sammlungen / Verteilaktionen
  - ▶ „Walddörfer Familientag“ am 12. Juli 2015
  - ▶ Neubesetzung von Vorstand und Aufsichtsrat
  - ▶ „Walddörfer Schöner Wohnen“

## UNSER HAMBURG

- 04 ▶ Rocken in Harburg
- 05 ▶ Initiative hilft Flüchtlingen
- 06 ▶ Stadtteil prägende Bauwerke
- 07 ▶ Geheime Orte
- 08 ▶ Kommunikation auf Augenhöhe
- 09 ▶ Wie ich es sehe
  - ▶ Untervermietung an Touristen unzulässig

## UNSERE FREIZEIT

- 14 ▶ Hallo Kids
- 15 ▶ Ein zauberhafter Ausflug

## UNSER SERVICE

- 16 ▶ Preisrätsel
- 17 ▶ Jahresgewinnspiel 2014 – die Gewinner
- 18 ▶ Angebote für Genossenschaftsmitglieder
  - ▶ Impressum
- 20 ▶ Hamburg-Tipps

## BEI UNS WOHNEN

- 10 ▶ Einer von uns: Ron Masnytzia
- 11 ▶ Genossenschaften im Gespräch
  - ▶ Auftaktpressekonferenz
- 12 ▶ Genossenschafts-Award für sozial engagierte Nachbarn



# BESSER ALS GEWOHNT

## WALDDÖRFER WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT



## SAMMLUNGEN / VERTEILAKTIONEN

Es kommt leider immer wieder vor, dass in unseren Wohnanlagen ungenehmigte Sammlungen oder Verteilaktionen stattfinden. Häufig handelt es sich um Textilien-Sammlungen, für die bunte Körbe vor die Hauseingänge gestellt werden. Wir gehen mit anwaltlicher und gerichtlicher Hilfe gegen diese illegalen Aktionen vor, und dies in der Regel mit Erfolg.

Gleiches gilt für das Ablegen z.B. von Telefonbüchern in Treppenhäusern oder vor Hauseingängen – ebenfalls eine „Besitzstörung“ im juristischen Sinne und eine Gefährdung der Sicherheit unserer Mitglieder, die wir nicht hinnehmen. Unsere Bitte an Sie, unsere Mitglieder: Informieren Sie sofort unsere Geschäftsstelle, wenn Sie solche Sammlungs- oder Verteilaktionen wahrnehmen.

Mitunter sind auch Fotos von den Personen oder Kfz-Kennzeichen hilfreich, um die Verursacher entsprechend belangen zu können. Und denken Sie daran: Nicht selten sind derartige Sammelaktionen die Vorboten von Einbruch-Serien, denn sie bieten eine scheinbare Legitimation, um sich auf die Grundstücke zu begeben und diese dann auszukundschaften.

## „WALDDÖRFER FAMILIENTAG“ AM 12. JULI 2015



Am letzten Sonntag vor den Sommerferien gibt es bei uns im „Rondell“ wieder ein großes Fest für die ganze Familie. Im Mittelpunkt stehen dabei diesmal unsere kleinen Gäste, für die wir u.a. eine Bungee-Aktion und eine Riesen-Hüpfburg organisiert haben. Aber auch die Erwachsenen kommen natürlich auf ihre Kosten und werden sich bei Livemusik und attraktivem gastronomischen Angebot sicher nicht langweilen. Kommen Sie gerne vorbei – wir freuen uns auf Sie!!!

## NEUBESETZUNG VON VORSTAND UND AUFSICHTSRAT

Der Aufsichtsrat unserer Genossenschaft hat sein langjähriges Mitglied, Herrn Frank Ologge, mit Wirkung zum 1. Januar 2015 zum nebenamtlichen Vorstandsmitglied bestellt. Frank Ologge hatte seit 2004 dem Aufsichtsrat und dessen Prüfungsausschuss angehört; seit Januar 2014 war er bereits als „Vertretungs-Vorstand“ für unsere Genossenschaft tätig.

Die Vertreterversammlung unserer Genossenschaft hat am 14. Januar 2015 Herrn Jörk Brand als neues Aufsichtsratsmitglied gewählt und damit den Aufsichtsrat nach dem Ausscheiden von Herrn Ologge wieder komplettiert. Herr Brand ist Studiendirektor an einer Berufsschule und leitet dort die schulische Ausbildung der angehenden Immobilienkaufleute.

## „WALDDÖRFER SCHÖNER WOHNEN 2015“

Frische Farbe an die Fassaden, neue Ausstattung für Spielplätze, neue Müllanlagen: Unser Programm wird natürlich auch 2015 fortgesetzt. Sobald das Wetter es zulässt, werden

die Arbeiten im Klubdeweg beginnen, wo die Fassadenveralung besonders schlimm ist. Wir werden an dieser Stelle über das Programm weiter berichten.

### IMPRESSUM

Verantwortlich: Ulrich Stallmann, Walddörfer Wohnungsbaugenossenschaft eG,  
Volksdorfer Damm 188, 22359 Hamburg, Telefon 604476-0, Telefax 604476-27, [www.walddoerfer.de](http://www.walddoerfer.de)

